

CÔNG AN THÀNH PHỐ THUẬN AN
CƠ QUAN CẢNH SÁT ĐIỀU TRA

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 6323 /YC-.....

Thủ B. M., ngày 07 tháng 10 năm 2024



YÊU CẦU ĐỊNH GIÁ LẠI TÀI SẢN
(Lần 1)

THỦ TRƯỞNG CƠ QUAN CSĐT (1)

Căn cứ⁽²⁾ Yêu cầu điều tra vụ án Vi phạm quy định về quản lý, bảo vệ động vật hoang dã, đối tượng Ngô Hoài Nam, sinh năm 1984, ngụ tại: Biệt thự Dững Sương, địa chỉ: A30Bis khu phố Bình Phước, phường Bình Nhâm, thành phố Thuận An, tỉnh Bình Dương.

Cơ quan Cảnh sát điều tra Công an thành phố Thuận An đã có Yêu cầu định giá tài sản số: 245 ngày 12 tháng 8 năm 2022 do Hội đồng định giá tài sản thường xuyên trong tổ tụng hình sự
..... tiến hành.

Nay xét thấy⁽³⁾ Đối tượng Ngô Hoài Nam nghi ngờ Kết luận định giá và có đơn yêu cầu định giá lại.....

Căn cứ các điều 36, 39, 40, 101, 216 và 218 Bộ luật Tố tụng hình sự:

Xét cần thiết cho việc điều tra, Cơ quan Cảnh sát điều tra Công an thành phố Thuận An
đề nghị Hội đồng định giá tài sản⁽⁴⁾ thường xuyên trong tổ tụng hình sự Tỉnh Bình Dương.....
tiến hành định giá lại tài sản sau:

1. Thông tin và đặc điểm của tài sản cần định giá⁽⁵⁾:

TT	Số hiệu nhân đánh dấu	Tên loài		Nhóm loài	Số lượng	Trọng lượng (kg)	Đơn vị tính (cá thể)	chiều dài (m)
		Tên phổ thông	Tên khoa học					
01	Chuồng số 01	Kỳ nhông xanh	<i>Iguana iguana</i>	Phụ II	1	1	Cá thể	1
02		Kỳ nhông xanh	<i>Iguana iguana</i>	Phụ II	1	1	Cá thể	1
03	Chuồng số 02	Kỳ nhông xanh	<i>Iguana iguana</i>	Phụ II	1	1	Cá thể	1

04		Kỳ nhông xanh	<i>Iguana iguana</i>	Phụ II	1	0,4	Cá thể	0,9
05	Chuồng 03	Kỳ nhông xanh	<i>Iguana iguana</i>	Phụ II	1	0,8	Cá thể	0,95
06		Kỳ nhông xanh	<i>Iguana iguana</i>	Phụ II	1	0,9	Cá thể	0,95
07	Chuồng 04	Kỳ nhông xanh	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	1	1	Cá thể	1,2
8		Kỳ nhông xanh	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	1	0,8	Cá thể	1
9	Chuồng 5	Kỳ nhông đỏ	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	1	1,3	Cá thể	1,1
10		Kỳ nhông xanh	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	1	1,8	Cá thể	1,2
11	Chuồng 6	Kỳ nhông xanh	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	1	1,8	Cá thể	1,2
12		Kỳ nhông xanh	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	1	0,7	Cá thể	1,1
13		Kỳ nhông xanh	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	1	0,7	Cá thể	1
14		Kỳ nhông xanh	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	1	0,6	Cá thể	1,1
15	Chuồng 7	Kỳ nhông xanh	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	1	1	Cá thể	1
16	Chuồng 8	Kỳ nhông xanh	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	1	1,1	Cá thể	1,2
17		Kỳ nhông xanh	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	1	1,5	Cá thể	1,3
18		Kỳ nhông xanh	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	1	1,1	Cá thể	1,3

19	Chuồng 9	Kỳ nhông xanh	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	1	0,7	Cá thể	1
20		Kỳ nhông xanh	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	1	0,8	Cá thể	1
21		Kỳ nhông xanh	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	1	0,6	Cá thể	1
22		Kỳ nhông xanh	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	1	0,8	Cá thể	1
23		Kỳ nhông xanh	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	1	0,6	Cá thể	1
24	Chuồng 10	Kỳ nhông xanh	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	17	0,15	Cá thể	0,6
25	Chuồng 11	Kỳ nhông Đỏ	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	20	0,15	Cá thể	0,6
26	Chuồng 12	Kỳ nhông xanh	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	16	0,15	Cá thể	0,6
27	Chuồng 12	Kỳ nhông đỏ	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	4	0,15	Cá thể	0,6
28	Chuồng 13	Kỳ nhông đỏ	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	1	1,2	Cá thể	2
29	Chuồng 14	Kỳ nhông xanh	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	1	0,8	Cá thể	0,8
30		Kỳ nhông xanh	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	1	1	Cá thể	1
31	Chuồng 15	Kỳ nhông xanh	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	1	0,8	Cá thể	1
32		Kỳ nhông xanh	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	1	1,1	Cá thể	1,1
33	Chuồng 16	Kỳ nhông xanh	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	1	0,9	Cá thể	1,1
34		Kỳ nhông	<i>Iguana</i>	Phụ	1	0,9	Cá	1

		xanh	<i>Iguana iguana</i>	lục II			thể	
35	Chuồng 17	Kỳ nhông xanh	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	1	0,9	Cá thể	1,1
36		Kỳ nhông xanh	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	1	0,8	Cá thể	0,9
37	Chuồng 18	Kỳ nhông xanh	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	1	0,9	Cá thể	1
38		Kỳ nhông xanh	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	1	0,8	Cá thể	1
39	Chuồng 19	Kỳ nhông đỏ	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	1	1,8	Cá thể	1,2
40	Chuồng 20	Kỳ nhông xanh	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	1	0,8		0,8
41		Kỳ nhông xanh	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	1	0,8		0,8
42		Kỳ nhông xanh	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	1	0,8		0,8
43	Chuồng 21	Kỳ nhông xanh	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	1	0,3		0,8
44		Kỳ nhông xanh	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	1	0,8		0,8
45		Kỳ nhông xanh	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	1	0,5		0,9
46		Kỳ nhông xanh	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	1	0,2		0,8
47	Chuồng 22	Kỳ nhông xanh	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	1	0,8		1
48	Chuồng 23	Kỳ nhông xanh	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	1	0,5		0,9
49		Kỳ nhông xanh	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	1	0,4		0,7

50	Chuồng 24	Kỳ nhông đỏ	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	1	0,4		0,8
51		Kỳ nhông đỏ	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	1	0,4		0,8
52	Chuồng 25	Kỳ nhông đỏ	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	1	4		1,3
53		Kỳ nhông đỏ	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	1	3,1		1,2
54	Chuồng 26	Kỳ nhông xanh	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	1	0,8		0,9
55		Kỳ nhông xanh	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	1	0,8		0,8
56	Chuồng 27	Kỳ nhông xanh	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	1	0,8		0,9
57		Kỳ nhông xanh	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	1	0,4		0,8
58		Kỳ nhông xanh	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	1	0,8		0,5
59	Chuồng 28	Kỳ nhông xanh	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	1	0,8		0,9
60	Chuồng 29	Kỳ nhông xanh	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	1	0,8		1,1
61	Chuồng 30	Kỳ nhông xanh	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	1	0,3		0,8
62		Kỳ nhông xanh	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	1	0,4		1
63	Chuồng 31	Kỳ nhông đỏ	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	1	0,3		0,8
64		Kỳ nhông đỏ	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	1	0,2		0,6
65		Kỳ nhông đỏ	<i>Iguana</i>	Phụ	1	0,3		0,9

			<i>iguana</i>	lục II				
66	Chuồng 32	Kỳ nhông đỏ	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	1	1		1,2
67	Chuồng 33	Kỳ nhông đỏ	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	1	5		1,1
68		Kỳ nhông đỏ	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	1	4		1,1
69	Chuồng 34	Kỳ nhông xanh	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	1	4		1
70		Kỳ nhông xanh	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	1	3,5		1
71	Chuồng 35	Kỳ nhông đỏ	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	1	4		1,1
72		Kỳ nhông xanh	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	1	4		1,1
73	Chuồng 36	Kỳ nhông đỏ	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	1	3		1,1
74	Chuồng 37	Kỳ nhông đỏ	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	1	3		1,1
75		Kỳ nhông đỏ	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	1	2,4		0,9
76	Chuồng 38	Kỳ nhông đỏ	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	1	1,2		1
77		Kỳ nhông đỏ	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	1	1,2		1
78		Kỳ nhông xanh	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	1	1,2		1
79	Chuồng 39	Kỳ nhông đỏ	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	1	3		1
80		Kỳ nhông đỏ	<i>Iguana</i>	Phụ	1	2		0,9

			<i>Iguana</i>	lục II				
81		Kỳ nhông đỏ	<i>Iguana</i> <i>iguana</i>	Phụ lục II	1	2		0,9
82		Kỳ nhông xanh	<i>Iguana</i> <i>iguana</i>	Phụ lục II	1	2		0,9
83	Chuông 40	Kỳ nhông đỏ	<i>Iguana</i> <i>iguana</i>	Phụ lục II	3	0,4		0,9
84		Kỳ nhông xanh	<i>Iguana</i> <i>iguana</i>	Phụ lục II	4	0,4		0,9
85	Chuông 41	Kỳ nhông xanh	<i>Iguana</i> <i>iguana</i>	Phụ lục II	1	0,15		0,7
86	Chuông 42	Kỳ nhông đỏ	<i>Iguana</i> <i>iguana</i>	Phụ lục II	1	0,1		0,5
87		Kỳ nhông đỏ	<i>Iguana</i> <i>iguana</i>	Phụ lục II	2	0,05		0,4
88	Chuông 43	Kỳ nhông đỏ	<i>Iguana</i> <i>iguana</i>	Phụ lục II	3	0,1		0,5
89	Chuông 44	Kỳ nhông đỏ	<i>Iguana</i> <i>iguana</i>	Phụ lục II	2	0,05		0,4
90		Kỳ nhông xanh	<i>Iguana</i> <i>iguana</i>	Phụ lục II	1	0,05		0,4
91	Chuông 45	Kỳ nhông xanh	<i>Iguana</i> <i>iguana</i>	Phụ lục II	1	0,15		0,7
92	Chuông 46	Kỳ nhông xanh	<i>Iguana</i> <i>iguana</i>	Phụ lục II	1	0,05		0,4
93	Chuông 47	Kỳ nhông đỏ	<i>Iguana</i> <i>iguana</i>	Phụ lục II	1	0,1		0,5
94	Chuông 48	Kỳ nhông xanh	<i>Iguana</i> <i>iguana</i>	Phụ lục II	1	0,15		0,7

95	Chuông 49	Kỳ nhông xanh	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	3	0,05		0,4
96	Chuông 50	Kỳ nhông xanh	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	1	0,05		0,4
97	Chuông 51	Kỳ nhông xanh	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	5	0,05		0,4
98		Kỳ nhông đỏ	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	1	0,05		0,4
99	Chuông 52	Kỳ nhông xanh	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	1	3		1,1
100		Kỳ nhông đỏ	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	2	2,8		1.1
101	Chuông 53	Kỳ nhông đỏ	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	1	2,8		1,1
102		Kỳ nhông đỏ	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	1	2,8		1,2
103		Kỳ nhông xanh	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	1	0,8		1.1
104	Chuông 54	Kỳ nhông đỏ	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	1	2		1
105		Kỳ nhông đỏ	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	1	1,9		1
106	Chuông 55	Kỳ nhông đỏ	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	5	1		0,9
107		Kỳ nhông đỏ	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	9	0,8		0,9
108	Chuông 56	Kỳ nhông đỏ	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	1	1,5		1,2
109	Chuông 57	Kỳ nhông xanh	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	2	0,9		0,9
110		Kỳ nhông đỏ	<i>Iguana</i>	Phụ	4	2,9		1,1

			<i>iguana</i>	lục II				
111	Chuồng 58	Kỳ đà Hoa	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	1	10		1,4
112	Chuồng 59	Kỳ đà xanh	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	4	0,8		0,9
113		Kỳ đà xanh	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	2	0,6		0,9
114	Chuồng 60	Kỳ đà đỏ	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	2	0,5		0,9
115		Kỳ đà xanh	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	5	0,4		0,9
116	Chuồng 61	Kỳ nhông đỏ	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	2	0,15		0,8
117		Kỳ nhông xanh	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	1	0,2		0,8
118	Chuồng 63	Kỳ nhông đỏ	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	1	1		1
119	Chuồng 64	Kỳ nhông xanh	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	1	2		0,9
120		Kỳ nhông đỏ	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	1	2		0,9
121	Chuồng 65	Kỳ nhông đỏ	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	1	0,7		0,8
122	Chuồng 66	Kỳ nhông đỏ	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	1	0,5		0,5
123	Chuồng 67	Kỳ nhông xanh	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	1	2,5		0,6
124		Kỳ nhông xanh	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	1	1		0,9
125		Kỳ nhông đỏ	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	2	1		0,9

126	Chuồng 68	Kỳ nhông đỏ	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	1	2,4		0,9
127		Kỳ nhông đỏ	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	2	2		0,9
128	Chuồng 69	Kỳ nhông xanh	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	1	1		0,9
129	Chuồng 70	Kỳ nhông đỏ	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	1	0,5		0,9
130	Chuồng 71	Kỳ nhông xanh	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	1	2		1
131	Chuồng 72	Kỳ nhông xanh	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	1	0,6		0,8
132	Chuồng 73	Kỳ nhông xanh	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	6	0,15		0,5
133	Chuồng 74	Kỳ nhông đỏ	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	10	0,05		0,4
134	Chuồng 75	Kỳ nhông xanh	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	2	0,15		0,6
135		Kỳ nhông đỏ	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	1	0,08		0,4
136	Chuồng 76	Kỳ nhông xanh	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	10	0,1		0,5
137	Chuồng 77	Kỳ nhông đỏ	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	5	0,1		0,5
138		Kỳ nhông đỏ	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	3	0,05		0,5
139	Chuồng 78	Kỳ nhông xanh	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	8	0,05		0,4
140	Chuồng 79	Kỳ nhông đỏ	<i>Iguana iguana</i>	Phụ lục II	6	0,1		0,5
141	Chuồng	Kỳ nhông	<i>Iguana</i>	Phụ	14	0,1		0,5

	80	xanh	<i>iguana</i>	lục II				
142	Chuồng 81	Kỳ nhông xanh	<i>Iguana</i> <i>iguana</i>	Phụ lục II	11	0,05		0,5
143	ở ngoài khuôn viên	Rùa <i>Centrochelys</i> <i>sulcata</i>	<i>Rùa</i> <i>Centrochelys</i> <i>sulcata</i>	Phụ lục II	1	48		0,8
144	ở ngoài khuôn viên	Rùa núi vàng	<i>Iudotestudo</i> <i>elongata</i>	Phụ lục II	1	0,1		0,2
145	ở ngoài khuôn viên	Rùa núi vàng	<i>Iudotestudo</i> <i>elongata</i>	Phụ lục II	1	1		0,11
146	ở ngoài khuôn viên	Rùa núi vàng	<i>Iudotestudo</i> <i>elongata</i>	Phụ lục II	1	1,5		0,26
Tổng số lượng cần định giá								

2. Tên tài liệu có liên quan (nếu có):

3. Nội dung yêu cầu định giá tài sản:

- Định giá giá trị của từng sản phẩm tại thời điểm tháng 12/2020;

- Định giá tổng giá trị các sản phẩm được nêu tại mục 1.

Thời hạn định giá lại tài sản từ ngày..... tháng..... năm.....

đến ngày..... tháng..... năm..... Hội đồng định giá lại tài sản phải gửi Kết luận định giá tài sản cho cơ quan yêu cầu định giá lại tài sản.

Kèm theo Yêu cầu định giá lại tài sản này gồm:

- 01 (một) Yêu cầu định giá tài sản số 245 ngày 12/8/2022 của Cơ quan CSĐT Công an thành phố Thuận An (bản phô tô);

- 01 (một) Kết luận định giá tài sản số 01/KL-HĐ ĐGTS, ngày 07/12/2023 của Hội đồng định giá tài sản thường xuyên trong tổ tụng hình sự Ủy ban nhân dân thành phố Thuận An (bản phô tô);

- 01 (một) Bản kê Lâm sản (bản phô tô);

- 01 (một) đơn yêu cầu định giá lại tài sản của đối tượng Ngô Hoài Nam (bản phô tô);

(1) Chức danh tư pháp người ban hành văn bản;

(2) Vụ/việc đang điều tra cần định giá lại tài sản

(3) Nghi ngờ về kết quả định giá hoặc có mâu thuẫn giữa các kết luận định giá về giá của tài sản cần định giá;

(4) Yêu cầu định giá lại tài sản do Hội đồng định giá cấp trên trực tiếp thực hiện;

(5) Ghi rõ thông tin, đặc điểm các loại tài sản cần định giá và nơi bảo quản các tài sản này.

- 01 (một) Bản kết luận giám định động vật (bản phô tô);

Yêu cầu định giá lại tài sản này được gửi đến Hội đồng định giá tài sản trong thường xuyên trong tổ tụng hình sự Tỉnh Bình Dương

Người định giá tài sản có quyền và nghĩa vụ quy định tại Điều 69 Bộ luật Tố tụng hình sự.

Nơi nhận:

- Viện kiểm sát *nhận, đ. Thúc đ.*
- Sở Tài chính Tỉnh Bình Dương (HĐĐG *trợ tố tụng hình sự*).
- Hồ sơ 02 bản *cc/anh*

THỦ TRƯỞNG CƠ QUAN CS-ĐT.



Thúc đ.
Thượng tá Đặng Hữu Phương