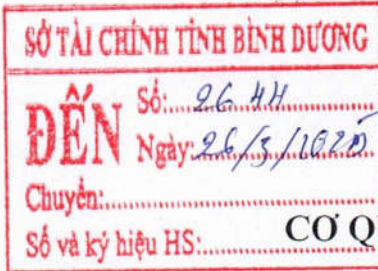


CÔNG AN TỈNH BÌNH DƯƠNG
CƠ QUAN CẢNH SÁT ĐIỀU TRA

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1873 /QĐ-CSKT-Đ4

Bình Dương, ngày 10 tháng 03 năm 2025



YÊU CẦU ĐỊNH GIÁ TÀI SẢN

PHÓ THỦ TRƯỞNG THƯỜNG TRỰC

CƠ QUAN CẢNH SÁT ĐIỀU TRA CÔNG AN TỈNH BÌNH DƯƠNG

Căn cứ Quyết định khởi tố vụ án hình sự số 174 ngày 29/11/2022, Quyết định nhập vụ án hình sự số 37 ngày 15/12/2022 và Quyết định tách vụ án hình sự số 02 ngày 28/10/2023, Quyết định tạm đình chỉ điều tra số 45/QĐ-CSKT ngày 28/12/2023, Quyết định phục hồi điều tra vụ án hình sự số 3122/QĐ-CSKT ngày 20/9/2024 của Cơ quan Cảnh sát điều tra Công an tỉnh Bình Dương đối với vụ án Lợi dụng chức vụ quyền hạn trong khi thi hành công vụ tại Trung tâm Y tế thành phố Dĩ An;

Căn cứ các điều 36, 39, 69, 215, 216 và 217 Bộ luật Tố tụng hình sự;

Xét cần thiết cho việc điều tra, Cơ quan Cảnh sát điều tra Công an tỉnh Bình Dương (PC03) đề nghị Hội đồng định giá tài sản trong tố tụng hình sự tỉnh Bình Dương tiến hành định giá tài sản sau:

1. Thông tin và đặc điểm của tài sản cần định giá:

- Test nhanh chuẩn đoán vitro xét nghiệm kháng nguyên vi rút SARS-CoV-2 (COVID-19) hiệu ESPLINE SARS-COV 2 xuất xứ: Fujirebio Inc.-Nhật Bản.

- Test nhanh Trueline COVID-19 Ag Rapid Test xuất xứ: Công ty TNHH Medicon - Việt Nam.

Thời điểm định giá: từ 29/6/2021 đến ngày 17/7/2021

2. Tên tài liệu có liên quan (nếu có):

- Hợp đồng số 250-21/VX-HĐ ngày 30/6/2021 giữa Công ty TNHH thương mại kỹ thuật y tế Vạn Xuân với Trung tâm Y tế thành phố Dĩ An;

- Hóa đơn GTGT số 0002249 ngày 01/7/2021 của Công ty TNHH thương mại kỹ thuật y tế Vạn Xuân;

- Hợp đồng mua bán số 21042/MDC-TBS giữa Công ty TNHH Medicon với Công ty Cổ phần đầu tư Thái Bình;

- Hóa đơn GTGT số 0000532 ngày 01/7/2021 của Công ty TNHH Medicon.

3. Nội dung yêu cầu định giá tài sản:

Định giá trị 01 sản phẩm (test) tại thời điểm định giá từ 29/6/2021 đến ngày 17/7/2021.

4. Thời hạn định giá tài sản:

Từ ngày 20 tháng 3 năm 2025 đến ngày..... tháng 03 năm 2025.

Hội đồng định giá tài sản phải gửi Kết luận định giá tài sản cho cơ quan yêu cầu định giá tài sản.

Kèm theo Yêu cầu định giá tài sản này gồm:

- Hợp đồng số 250-21/VX-HĐ ngày 30/6/2021 giữa Công ty TNHH thương mại kỹ thuật y tế Vạn Xuân với Trung tâm Y tế thành phố Dĩ An (bản photo);
- Hóa đơn GTGT số 0002249 ngày 01/7/2021 của Công ty TNHH thương mại kỹ thuật y tế Vạn Xuân (bản photo);
- Hợp đồng mua bán số 21042/MDC-TBS giữa Công ty TNHH Medicon với Công ty Cổ phần đầu tư Thái Bình (bản photo);
- Hóa đơn GTGT số 0000532 ngày 01/7/2021 của Công ty TNHH Medicon (bản photo).

Yêu cầu định giá tài sản này được gửi đến Hội đồng định giá tài sản trong tổ tụng hình sự tỉnh Bình Dương.

Người định giá tài sản có quyền và nghĩa vụ quy định tại Điều 69 Bộ luật Tố tụng hình sự.

Nơi nhận:

- VKSND tỉnh Bình Dương;
- HĐ ĐGTS TTTHS tỉnh Bình Dương;
- Hồ sơ 02 bản.



5389acd6

PHÓ THỦ TRƯỞNG THƯỜNG TRỰC



Thượng tá Đặng Đình Hà



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



HỢP ĐỒNG MUA BÁN

Số: 21042/MDC-TBS

- Căn cứ Luật dân sự có hiệu lực từ ngày 01/01/2006 và Nghị quyết số 45/2005/QH11 ngày 14/06/2005 của Quốc hội về việc thi hành Bộ luật dân sự.
 - Căn cứ Luật thương mại số 36/2005/QH11, được Quốc Hội Khóa XI thông qua ngày 14/06/2005 (có hiệu lực từ ngày 01/01/2006);
 - Căn cứ vào khả năng cung cấp và nhu cầu tiêu thụ của các bên;
- Hôm nay, ngày 28 tháng 06 năm 2021, chúng tôi gồm có:

BÊN A: BÊN BÁN HÀNG

- Tên đơn vị: CÔNG TY TNHH MEDICON
- Địa chỉ: Cụm Công Nghiệp Trường An, xã An Khánh, huyện Hoài Đức, TP. Hà Nội 13219, Việt Nam
- Mã số thuế: 0101773581 Điện thoại: 024 37835823
- Tài khoản số: 11610000181111, Ngân hàng: BIDV- CN Hoài Đức
- Đại diện là: Ông Đào Đình Khôi Chức vụ: Giám đốc

BÊN B: BÊN MUA HÀNG:

- Tên đơn vị: CTY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ THÁI BÌNH
- Địa chỉ: 5A, Xa lộ Xuyên Á, Phường An Bình, Thành phố Dĩ An, Tỉnh Bình Dương
- Mã số thuế: 3700148737 Điện thoại: 0283.7241241
- Số tài khoản (VND): 5500211999999 - Agribank - CN Bình Dương
- Đại diện là: Ông Nguyễn Đức Thuận Chức vụ: Chủ Tịch HĐQT

Hai bên thỏa thuận ký hợp đồng mua bán với các điều sau:

Điều 1: NỘI DUNG HỢP ĐỒNG

Bên A nhận cung cấp cho Bên B mặt hàng Bộ xét nghiệm Covid-19 được Bộ Y Tế cấp phép lưu hành và sử dụng.

TT	Mã sản phẩm	Tên sản phẩm	ĐVT	Số lượng	Đơn giá (đ)	Thành tiền (đ)
1	MICOG-502 (B2503)	Khay thử xét nghiệm định tính kháng nguyên SARS-CoV-2 (Trueline Covid-19 Ag Rapid)	Hộp	4.032	3.037.500	12.247.200.000
		Cộng				12.247.200.000

Bằng chữ: Mười hai tỷ hai trăm bốn mươi bảy triệu hai trăm nghìn đồng/

Đơn giá trên đã bao gồm 5% VAT.

Điều 2: CHẤT LƯỢNG, XUẤT XỨ SẢN PHẨM

- Hàng hóa Bên A cung cấp phải đạt tiêu chuẩn chất lượng, đã được Bộ Y Tế cho phép lưu hành toàn quốc.

VIỆN KSNĐ TỈNH BD
PHÒNG 1
Nhận hồ sơ ngày/20.....
Số bút lục:



- Bên B chịu trách nhiệm bảo quản chất lượng hàng hóa được Bên A giao theo đúng tiêu chuẩn kỹ thuật và tiêu thụ hàng hóa theo đúng quy định của luật pháp và của ngành Y Tế Việt Nam. Bên B phải hoàn toàn chịu trách nhiệm nếu làm trái pháp luật hiện hành về tiêu thụ và sử dụng hàng hóa.

- Xuất xứ hàng hóa: sản xuất tại Việt Nam

Điều 3: PHƯƠNG THỨC GIAO NHẬN

Bên A có trách nhiệm giao đủ số lượng hàng và đúng hạn theo Điều 1 của Hợp đồng.

Thời gian giao hàng: sau khi nhận được tiền thanh toán.

Địa điểm giao hàng: Tại địa chỉ Bên A

Khi nhận hàng, Bên B có trách nhiệm kiểm tra số lượng và chất lượng hàng hóa, ký nhận trên biên bản giao hàng, mọi khiếu nại chỉ được giải quyết trong vòng 3 ngày kể từ ngày giao hàng.

Bên A chỉ nhận lại hàng hóa do lỗi kỹ thuật của Bên A. Các lý do hư hỏng khác do quá trình bảo quản, Bên A không chịu trách nhiệm.

Hồ sơ giao hàng bao gồm:

- Chứng nhận xuất xứ hàng hóa
- Giấy phép lưu hành
- Hóa đơn GTGT điện tử

Điều 4: PHẠM VI PHÂN PHỐI

Bên B cam kết mua sản phẩm sử dụng để xét nghiệm sàng lọc tại Doanh nghiệp, không thực hiện bán, tặng sản phẩm dưới mọi hình thức.

Điều 5: THỜI HẠN, PHƯƠNG THỨC THANH TOÁN

Thời hạn thanh toán: Bên B thanh toán cho bên A 100% giá trị đơn hàng trước khi giao hàng.

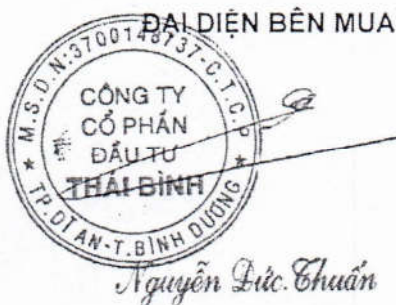
Phương thức thanh toán: chuyển khoản qua ngân hàng.

Điều 6: CÁC ĐIỀU KHOẢN CHUNG

Hai bên cam kết tích cực thực hiện nhanh chóng và có hiệu quả các công việc thuộc phạm vi trách nhiệm của mình, không bên nào được tự ý ngừng việc thực hiện hợp đồng.

Hai bên chủ động thông báo cho nhau các thông tin liên quan có tác động đến việc thực hiện hợp đồng này. Trong quá trình thực hiện nếu có vướng mắc, hai bên sẽ chủ động thương lượng giải quyết.

Mọi sửa đổi và bổ sung cho Hợp đồng này sẽ chỉ có hiệu lực khi được làm thành văn bản và có chữ ký đầy đủ người có thẩm quyền của hai bên. Bản sửa đổi bổ sung này sẽ được coi là một phần không tách rời của Hợp đồng và có hiệu lực kể từ ngày hai bên ký. Hợp đồng này được lập thành (04) bản có giá trị như nhau, mỗi bên giữ 02 bản và có hiệu lực kể từ ngày ký.



Trang 2 / 2





CÔNG TY TNHH THƯƠNG MẠI KỸ THUẬT Y TẾ VAN XUÂN

Mã số thuế: 0302485103

Địa chỉ: 319-C13 Khu Thương Mại Thuận Việt, Lý Thường Kiệt, Phường 15, Quận 11, TP. Hồ Chí Minh

Điện thoại: (028) 3868 6109 - 3868 6110 - 3864 5326

Fax: (028) 3868 6157

E-mail: vanxuanmedilab@gmail.com

Số tài khoản: 0421003831872 tại Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam (Vietcombank) - Chi nhánh Hưng Vương, TP. Hồ Chí Minh



HÓA ĐƠN GIÁ TRỊ GIA TĂNG

Ngày 01 tháng 07 năm 2021

Mẫu số: 01GTKT0/001

Ký hiệu: VX/20E

Số: 0002249

01175P

Họ tên người mua hàng:

Tên đơn vị: TRUNG TÂM Y TẾ THÀNH PHỐ DĨ AN

Mã số thuế: 3700666168

Địa chỉ: Số 500, Đường ĐT 743, khu phố Đông Tác, Phường Tân Đông Hiệp, Thành phố Dĩ An, Tỉnh Bình Dương

Hình thức thanh toán: TM/CK

Số tài khoản:

STT	Tên hàng hóa, dịch vụ	Đơn vị tính	Số lượng	Đơn giá	Thành tiền
1	2	3	4	5	6=4x5
1	ESPLINE SARS-Cov 2 (CE Mark) (100 tests/thùng)	Test	1.000,00	188.571,43	188.571.429

Người chuyển đổi

(Ký, ghi rõ họ tên)

LÊ THỊ MỸ DUNG

Ngày chuyển đổi: 01/07/2021

Người mua hàng

(Ký, ghi rõ họ tên)

Người bán hàng

(Ký, ghi rõ họ tên)

Ký bởi: CÔNG TY TNHH THƯƠNG MẠI KỸ THUẬT Y TẾ VAN XUAN

Ký ngày: 01/07/2021



(Cần kiểm tra, đối chiếu khi lập, giao, nhận hóa đơn)

Hóa đơn chuyển đổi từ hóa đơn điện tử

Mã tra cứu hóa đơn: 2RQ 368 3D8 0EB

Tra cứu tại: <https://einvoice.fast.com.vn>

Đơn vị cung cấp giải pháp hóa đơn điện tử: Chi nhánh Công ty Cổ phần Phần mềm Quản lý Doanh nghiệp tại TP HCM, MST: 0100727825-001 (www.fast.com.vn)



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Bình Dương, ngày 30 tháng 06 năm 2021

HỢP ĐỒNG

Số: 250-21/VX-HĐ

Gói thầu: Mua test nhanh chẩn đoán in vitro xét nghiệm kháng nguyên vi rút SARS-CoV-2 (COVID-19) lần 1

- Căn cứ Bộ luật dân sự số 91/2015/QH13 ngày 24/11/2015 của Quốc hội;
- Căn cứ Luật Đấu thầu số 43/2013/QH13 ngày 26/11/2013 của Quốc hội;
- Căn cứ Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;
- Căn cứ Quyết định số 1074/QĐ-TTYYT ngày 28/06/2021 của Giám đốc Trung tâm Y tế thành phố Dĩ An về việc phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu: Mua test nhanh chẩn đoán in vitro xét nghiệm kháng nguyên vi rút SARS-CoV-2 (COVID-19) lần 1 của Trung tâm Y tế thành phố Dĩ An năm 2021 và Thông báo trúng thầu số 1075/TB-TTYYT ngày 28/6/2021 của Trung tâm Y tế thành phố Dĩ An;
- Căn cứ biên bản thương thảo, hoàn thiện hợp đồng đã được Trung tâm Y tế thành phố Dĩ An và nhà thầu là Công ty TNHH TMKT Y tế Vạn Xuân ngày 24/06/2021;

Chúng tôi, đại diện cho các bên ký hợp đồng, gồm có:

Bên mời thầu (Bên A): TRUNG TÂM Y TẾ THÀNH PHỐ DĨ AN

Địa chỉ : Đường ĐT 743, KP Đông Tác, P Tân Đông Hiệp, TP Dĩ An, Bình Dương.

Điện thoại : 0274.3742902.

Fax: 0274.3742902.

Mã số thuế : 3700666168

Mã số ĐVSDNS: 1117192

Tài khoản : 3714.0.1116722.00000

Tại KBNN DĨ AN.

Đại diện : Ông ĐỖ VIỆT HÙNG

- Chức vụ: Phó Giám Đốc.

Nhà thầu (Bên B): CÔNG TY TNHH THƯƠNG MẠI KỸ THUẬT Y TẾ VẠN XUÂN

Địa chỉ : 319-C13 Khu Thương mại Thuận Việt, Lý Thường Kiệt, P.15, Q.11, TPHCM

Điện thoại : 028.38686109

Fax: 028.38686157

Số tài khoản : 0421003831872, tại Ngân hàng Thương Mại Cổ Phần Ngoại Thương Việt Nam - Chi nhánh Hùng Vương, thành phố Hồ Chí Minh.

Mã số NH : 79203003

MST : 0302485103



Đại diện : Ông PHÓ TRÍ PHƯƠNG

- Chức vụ: Giám Đốc

Hai bên thỏa thuận ký kết hợp đồng với các nội dung sau:

Điều 1. Đối tượng hợp đồng

- Bên A giao cho Bên B thực hiện việc cung cấp hàng hóa theo danh mục được nêu chi tiết tại bảng sau:

S T T	Tên hàng hóa	Tên thương mại	Hãng – Nước sản xuất	Đơn vị	Quy cách	Số lượng	Đơn giá (đã có VAT)	Thành tiền (VNĐ)
1	Test nhanh chẩn đoán in vitro xét nghiệm kháng nguyên vi rút SARS-CoV-2 (COVID-19)	Espline SARS- CoV-2	Fujirebio Inc. -Nhật Bản	Test	100 test/hộp	1.000	198.000	198.000.000
Tổng cộng:								198.000.000

+Tổng số khoản: 01 khoản.

+Tổng thành tiền: 198.000.000 đồng. Một trăm chín mươi tám triệu đồng.

- Hạn sử dụng của hàng hóa: Hàng hóa phải đảm bảo còn hạn sử dụng tối thiểu ¼ hạn dùng tính từ thời điểm Bên A nhận hàng do Bên B giao.

Điều 2. Thành phần hợp đồng

Thành phần hợp đồng và thứ tự ưu tiên pháp lý như sau:

1. Văn bản hợp đồng;
2. Biên bản thương thảo, hoàn thiện hợp đồng;
3. Quyết định phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu.
4. Các tài liệu kèm theo khác (nếu có).

Điều 3. Trách nhiệm của Bên A

Bên A cam kết thanh toán cho Bên B theo giá hợp đồng và phương thức thanh toán nêu tại Điều 5 của hợp đồng này cũng như thực hiện đầy đủ nghĩa vụ và trách nhiệm khác được nêu trong hợp đồng.

Điều 4. Trách nhiệm của Bên B

Bên B cam kết cung cấp cho Bên A đầy đủ loại hàng hóa nêu tại Điều 1 của hợp đồng này, đồng thời cam kết thực hiện đầy đủ các nghĩa vụ và trách nhiệm được nêu trong hợp đồng.

Điều 5. Giá hợp đồng và phương thức thanh toán

1. Giá hợp đồng : 198.000.000 đồng. Một trăm chín mươi tám triệu đồng.
2. Kinh phí : từ nguồn thu viện phí của Trung Tâm Y Tế Thành Phố Dĩ An
2. Phương thức thanh toán :
 - Hình thức thanh toán : Bằng chuyển khoản 100% giá trị hợp đồng vào số tài khoản do Bên B cung cấp.

- Thời hạn thanh toán: trong khoảng 30 ngày kể từ ngày Bên A nhận được hóa đơn chứng từ hợp lệ và biên bản nghiệm thu theo quy định.

- Số lần thanh toán: thanh toán theo từng đợt đặt hàng của Bên A căn cứ vào số lượng hàng hóa từng đợt do Bên A đặt và việc giao hàng kịp thời của Bên B.

- Điều kiện thanh toán: Bên B đã giao đủ số lượng cho Bên A theo từng đợt đặt hàng; hàng hoá được kiểm tra đầy đủ đạt chất lượng, đúng chủng loại, đơn giá theo đơn giá trong quyết định phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu và cung cấp đầy đủ hoá đơn chứng từ hợp lệ cho từng đợt đặt hàng.

Điều 6. Loại hợp đồng: Trọn gói.

Điều 7. Thời gian thực hiện hợp đồng: từ ngày 30/06/2021 đến ngày 28/09/2021.

Điều 8. Hiệu chỉnh, bổ sung hợp đồng.

Trường hợp phát sinh các hạng mục công việc ngoài phạm vi nêu tại Điều 1 của Hợp đồng này, Bên A và Bên B sẽ tiến hành thương thảo để làm cơ sở ký kết phụ lục bổ sung hợp đồng.

Điều 9. Chấm dứt hợp đồng

1. Bên A hoặc Bên B có thể chấm dứt hợp đồng nếu một trong hai bên có vi phạm cơ bản về hợp đồng như sau:

a) Bên B không thực hiện một phần hoặc toàn bộ nội dung công việc theo hợp đồng trong thời hạn đã nêu trong hợp đồng hoặc trong khoảng thời gian đã được Bên A gia hạn;

b) Bên B bị phá sản, giải thể;

c) Các hành vi khác (nếu có).

2. Trong trường hợp Bên A chấm dứt hợp đồng theo điểm a khoản 1 Điều này, Bên A có thể ký hợp đồng với nhà thầu khác để thực hiện phần hợp đồng mà Bên B đã không thực hiện. Bên B sẽ chịu trách nhiệm bồi thường cho Bên A những chi phí vượt trội cho việc thực hiện phần hợp đồng này. Tuy nhiên, Bên B vẫn phải tiếp tục thực hiện phần hợp đồng mà mình đang thực hiện và chịu trách nhiệm bảo hành phần hợp đồng đó.

3. Trong trường hợp Bên A chấm dứt hợp đồng theo điểm b khoản 1 Điều này, Bên A không phải chịu bất cứ chi phí đền bù nào. Việc chấm dứt hợp đồng này không làm mất đi quyền lợi của Bên A được hưởng theo quy định của hợp đồng và pháp luật.

Điều 10. Tính hợp lệ của hàng hóa

Bên B phải cung cấp các loại giấy tờ sau: Giấy phép nhập khẩu hàng hóa, Tờ khai hải quan, Giấy phép bán hàng của nhà sản xuất và các tài liệu khác (nếu có) kèm theo để chứng minh tính hợp lệ của hàng hóa khi giao hàng cho Bên A. Nhà thầu phải chịu trách nhiệm về tính hợp lệ, tính chính xác của các tài liệu này.

Điều 11. Cung cấp, vận chuyển, kiểm tra hàng hóa

1. Bên B phải cung cấp hàng hóa và giao các tài liệu, chứng từ (kèm theo) khi giao hàng.

2. Bên B phải chủ động phương tiện vận chuyển, điều kiện bảo quản hàng hóa trong quá trình vận chuyển hàng hóa đến kho của Bên A khi có yêu cầu đặt hàng và giao hàng của Bên A. Bên A có quyền từ chối nhận hàng khi hàng hóa không đảm bảo chất

IG T
TÉ
NH P
i AN
★

11
12
13
14
15

lượng như công bố của nhà sản xuất, cam kết của Bên B và Bên B phải có trách nhiệm thay thế lô hàng hóa khác đạt chất lượng.

Điều 12. Bảo quyền của hàng hóa

Bên B phải hoàn toàn chịu trách nhiệm về mọi thiệt hại phát sinh do việc khiếu nại của bên thứ ba về việc vi phạm bản quyền sở hữu trí tuệ liên quan đến hàng hóa mà Bên B đã cung cấp cho Bên A.

Điều 13. Giải quyết tranh chấp.

1. Bên A và Bên B có trách nhiệm giải quyết các tranh chấp phát sinh giữa hai bên thông qua thương lượng, hòa giải.

2. Nếu tranh chấp không thể giải quyết được bằng thương lượng, hòa giải trong thời gian 30 ngày, kể từ ngày phát sinh tranh chấp thì bất kỳ bên nào cũng đều có thể yêu cầu đưa việc tranh chấp ra giải quyết tại Tòa án nhân dân thị xã Bến Cát. Phán quyết của Tòa án là phán quyết cuối cùng các bên phải tuân thủ và thực hiện. Mọi án phí do bên thua chịu.

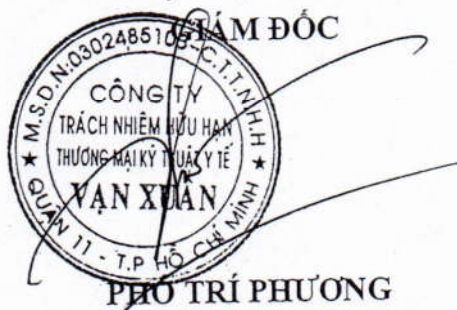
Điều 11. Hiệu lực hợp đồng

1. Hợp đồng có hiệu lực kể từ ký hợp đồng (Kể từ ngày 30/06/2021 đến hết ngày 28/09/2021)

2. Hợp đồng hết hiệu lực sau khi hai bên tiến hành thanh lý hợp đồng theo luật định.

Hợp đồng được lập thành 04 bộ, Bên A giữ 03 bộ, Bên B giữ 01 bộ, các bộ hợp đồng có giá trị pháp lý như nhau.

ĐẠI DIỆN BÊN B



PHÓ GIÁM ĐỐC

ĐẠI DIỆN BÊN A



PHÓ GIÁM ĐỐC
Đỗ Việt Hùng

